

ПРОТОКОЛ № 5-2014/1  
проведения открытого аукциона ЛОТ №1

г. Печенга

" 15 " 09 2014г.

Процедура проведения аукциона по продаже объекта муниципального недвижимого имущества проводилась комиссией в период с 11 час. 00 мин. «09» сентября 2014 г. до «15» сентября 2014 г. до 10 час 40 мин, в рабочее время.

Место проведения аукциона: 184410, Мурманская область, п. Печенга, Печенгского района, ул. Печенгское шоссе, д. 3

Организатор аукциона - Администрация муниципального образования городское поселение Печенга Печенгского района Мурманской области.

Форма аукциона - открытый по составу участников и открытый по форме подачи предложений о цене имущества.

В соответствии с Федеральным законом от 21.12.2001 года № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», Положением «О приватизации имущества муниципального образования городское поселение Печенга Печенгского района Мурманской области», принятым Решением Совета депутатов муниципального образования городское поселение Печенга от 13.02.2009 № 168 «Прогнозным планом приватизации имущества муниципального образования городское поселение Печенга Печенгского района Мурманской области на 2014 год», утвержденным Решением Совета депутатов муниципального образования городское поселение Печенга № 266 от 25.10.2013г. (в редакции Решения Совета депутатов муниципального образования Печенга № 286 от 12.02.2014г., № 301 от 18.04.2014г.), на основании постановления Главы муниципального образования городское поселение Печенга Печенгского района Мурманской области от 21.07.2014 года № 113 «Об утверждении условий приватизации объектов недвижимого имущества» (с изменениями № 116 от 30.07.2014г.), Аукционной документацией по продаже объектов недвижимого имущества муниципального образования городское поселение Печенга Печенгского района Мурманской области, открытого по составу участников и открытого по форме подачи предложений.

Присутствовала аукционная комиссия, в следующем составе:

**Председатель:**

Затона О.В. – Глава муниципального образования г.д. Печенга

**Заместитель председателя:**

Жданова Н.Г. - Зам. главы администрации муниципального образования г.д.Печенга.

**Члены комиссии:**

Бамбул О.И. - Начальник финансового отдела администрации муниципального образования г.д. Печенга.

Лебедева О.В. – главный специалист отдела ЗИО администрации муниципального образования г.д. Печенга.

Гущал В.С. - Юрисконсульт администрации муниципального образования г.д. Печенга.

Скрипчик И.Н. - Начальник отдела бухгалтерского учета и отчетности Главный бухгалтер администрации муниципального образования г.д. Печенга.

Кворум имеется, заседание правомочно.

ЛОТ № 1 «Корень причала № 1» инв. № 110851113, расположенный по адресу: РФ, Мурманская область, Печенгский район, п.п. Ливахамари, площадь застройки 135,00 кв.м, принадлежащего на праве муниципальной собственности муниципальному образованию городское поселение Печенга Печенгского района Мурманской области (свидетельство о государственной регистрации права собственности № 51-АВ 316528).

Шаг аукциона 5 % в размере 2 649,79 (две тысячи шестьсот сорок девять рублей) 79 копеек от начальной цены продажи муниципального имущества и не изменяется в течение всего аукциона.

Подведение итогов осуществляется в день проведения аукциона. Победителем аукциона признается претендент, который предложит наиболее высокую цену за продаваемое имущество.

До окончания, указанного в информационном сообщении о проведении аукциона по продаже объекта недвижимого имущества, срока подачи заявок на участие в аукционе - поступило 3 (три) заявки на участие в аукционе в письменной форме, как это зафиксировано в

Журнале регистрации поступления заявок на участие в аукционе. Комиссия допустила к участию в аукционе трех претендентов.

**Сведения об участниках аукциона по ЛОТУ №1**

№ регистрации	Наименование (для юридического лица), фамилия, имя, отчество (для физического лица) претендента	Место нахождения (для юр. лица), место жительства (для физ. лица)	Реквизиты (для юр. лица), паспортные данные (для физ. лица)	Время регистрации участника
1	ООО «Прибрежный»	183038, г.Мурманск ул.Карла Либкнехта, д.27А, оф. 906	р/с 40702810832160000687 в филиале «Санкт-Петербургский» ОАО «Альфа-Банк» ИНН/КПП 5109095320/510501001 ОГРН 1125105000635	10 часов 16 минут
2	ОАО «Русский лосось»	183038, г.Мурманск, пр-т Ленина д.16А	р/с 40702810933000000198 в Мурманском РФ ОАО «Россельхозбанк» г.Мурманск ИНН 5109001629 КПП 510901001 ОГРН 1055100111989	10 часов 36 минут
3	ЗАО «Гигант Печенга»	184402, Мурманская обл., Печенгский р-он, п.д. Лишнихамари, ул.Шабанова д.1-18	р/с 40702810541000103628 в отделении № 8627 Сбербанка России г.Мурманск ИНН/КПП 5109001509/510901001 ОГРН 1045100088219	10 часов 38 минут

Аукционист по ЛОТУ № 1 описал наименование имущества, основные его характеристики, начальную цену продажи и «шаг аукциона».

Начальная цена имущества составляет 52 995 (пятьдесят две тысячи девятьсот девяносто пять) рублей 78 копеек без учета НДС, шаг аукциона от начальной цены имущества составляет 2 649,79 (две тысячи шестьсот сорок девять рублей) 79 копеек (5%).

После оглашения начальной цены продажи участникам аукциона предложили заявить эту цену путем поднятия карточек. Аукционист предложил участникам аукциона заявлять свои предложения по цене продажи, превышающей начальную цену на шаг аукциона. Было заявлено предложений превышающей начальную цену на шаг аукциона в количестве 13 268 (тринадцать тысяч двести шестьдесят восемь) шагов. Самая высокая цена продажи имущества была заявлена участником зарегистрированным под № 3 в размере **35 210 407 (тридцать пять миллионов двести десять тысяч четыреста семь рублей) 69 копеек без учета НДС.**

После трехкратного повторения заявленной цены предложений от участников аукциона не поступило. Аукционист объявил заявленную участником № 3 в размере **35 210 407 (тридцать пять миллионов двести десять тысяч четыреста семь рублей) 69 копеек**, как цену продажи. Аукцион завершился.

В процессе проведения аукциона велась запись на диктофон.

**Результаты аукциона:**

1. Победителями аукциона признан следующий участник:

ЗАО «Гигант Печенга» под регистрационным № 3.

2. Договор купли-продажи по итогам аукциона подписывается победителем аукциона и продавцом не ранее чем через 10 дней и не позднее 15 дней с даты подписания протокола об итогах аукциона. Победитель аукциона обязан оплатить стоимость приобретенного имущества в течение 10 банковских дней с момента подписания договора купли-продажи.

Если победитель аукциона, уклоняется либо прямо отказывается от заключения договора купли-продажи муниципального недвижимого имущества, сумма задатка ему не возвращается, что является мерой ответственности, применяемой к участнику аукциона в соответствии с действующим законодательством

3. Уведомление о победе на аукционе выдается победителю под расписку или высылается ему по почте заказным письмом в течение 5 дней с даты подведения итогов аукциона.

4. Протокол подлежит опубликованию на официальном сайте РФ для размещения информации о проведении торгов [torgi.gov.ru](http://torgi.gov.ru) и на официальном сайте администрации муниципального образования г.п. Печенга.

Данный протокол является документом, удостоверяющим право победителя на приобретение объекта продажи при условии ее оплаты.

Протокол составлен в двух подлинных экземплярах, имеющих одинаковую силу, один выдан Победителю, один – организатору аукциона.

**Подписи участников аукциона:**

ОАО «Русский лосось» \_\_\_\_\_

ЗАО «Гиганте Печенга» \_\_\_\_\_

ООО «Прибрежный» \_\_\_\_\_

**Подписи членов комиссии:**

**Председатель:**

Затопа Э.В. \_\_\_\_\_

**Заместитель председателя:**

Жданова Н.Г. \_\_\_\_\_

**Члены комиссии:**

Бамбун О.И. \_\_\_\_\_

Лебедева О.В. \_\_\_\_\_

Гушал Е.С. \_\_\_\_\_

Скряпник И.Н. \_\_\_\_\_