СОВЕТ ДЕПУТАТОВ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ГОРОДСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ ПЕЧЕНГА ПЕЧЕНГСКОГО РАЙОНА МУРМАНСКОЙ ОБЛАСТИ

ЧЕТВЕРТОГО СОЗЫВА

184410 Мурманская область, Печенгский район, п. Печенга, Печенгское ш., д. 3, тел.8(81554)76640

**РЕШЕНИЕ (ПРОЕКТ)**

**от «\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_2019 г. № \_\_\_\_**

**п. Печенга**

**О внесении изменений в решение Совета депутатов от 29 марта 2019 года**

**№ 332 «**Об утверждении Положения о земельном налоге на территории муниципального образования городское поселение Печенга Печенгского района Мурманской области»

В соответствии с Федеральным законом от 15.04.2019 № 63-ФЗ «О внесении изменений в часть вторую Налогового кодекса Российской Федерации и статью 9 Федерального закона «О внесении изменений в части первую и вторую Налогового кодекса Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации о налогах и сборах», Совет депутатов

**решил:**

1. Внести в Положение о земельном налоге на территории муниципального образования городское поселение Печенга Печенгского района Мурманской области, утвержденного решением **Совета депутатов от 29 марта 2019 года № 332 «**Об утверждении Положения о земельном налоге на территории муниципального образования городское поселение Печенга Печенгского района Мурманской области» (далее – Положение) следующие изменения:
   1. **Пункт 2.2.** Положенияпризнать утратившим силу;
   2. **В** **пункте 2.3.** Положенияслова *«указанная в Едином государственном реестре недвижимости по состоянию на»* заменить словами *«внесенная в Единый государственный реестр недвижимости и подлежащая применению с»*;
   3. **Пункт 2.8.** Положениядополнить [подпунктом 10](http://internet.garant.ru/#/document/10900200/entry/391510) следующего содержания:

*«10) физических лиц, имеющих трех и более несовершеннолетних детей.».;*

* 1. **В** **пункте 2.9.** Положенияслова *«до 1 ноября»* заменить словами *«не позднее 31 декабря».*;
  2. **Раздел 4** Положения изменить и изложить в следующей редакции:

*«****4.Налоговая ставка***

*4.1. Налоговая ставка 0,3 процента устанавливается в отношении земельных участков:*

*отнесенных к землям сельскохозяйственного назначения или к землям в составе зон сельскохозяйственного использования в населенных пунктах и используемых для сельскохозяйственного производства;*

*занятых* [*жилищным фондом*](consultantplus://offline/ref=D560DA3BE66B7407AF5F328F737F78CF52E77B9B2E8B2FA34B1E1D94B164A039E8504DC036A547075390CE4FC9D3E9B1E8871AF98B21AE87L7w6I) *и* [*объектами инженерной инфраструктуры*](consultantplus://offline/ref=D560DA3BE66B7407AF5F328F737F78CF53ED7F9A2C802FA34B1E1D94B164A039E8504DC036A546075B90CE4FC9D3E9B1E8871AF98B21AE87L7w6I) *жилищно-коммунального комплекса (за исключением доли в праве на земельный участок, приходящейся на объект, не относящийся к жилищному фонду и к объектам инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса) или приобретенных (предоставленных) для жилищного строительства;*

*приобретенных (предоставленных) для* [*личного подсобного хозяйства*](consultantplus://offline/ref=30AF3536786575BB82E99A645C668E63A9BCE99B957CE124A738F9203630189BAD874420729D14C559F14699A46D253791B2470A7BF6F851d7w7I)*, садоводства, огородничества или животноводства, а также дачного хозяйства;*

*ограниченных в обороте в соответствии с* [*законодательством*](consultantplus://offline/ref=59E120B4433FE5D90048224F72F5464AC92D2E303E34B1DEF17701A2082FBD0A36F019B4B8E380953ED9878BFA002D15619F551C794581F0p1w9I) *Российской Федерации, предоставленных для обеспечения обороны, безопасности и таможенных нужд;*

*4.2. Налоговая ставка 1,5 процента устанавливается в отношении прочих земельных участков.».*

* 1. **Раздел 5** Положения изменить и изложить в следующей редакции:

***«5. Налоговые льготы***

*5.1. Освобождаются от налогообложения:*

1. *организации и учреждения* [*уголовно-исполнительной системы*](consultantplus://offline/ref=D8F2171D26558256B9F062BABAAEA419060D63CD996F59649FEBD218E4B0FF3599DB24D01ACCBC043896C1098775ED50B2119A72025479D5F2F2J) *Министерства юстиции Российской Федерации - в отношении земельных участков, предоставленных для непосредственного выполнения возложенных на эти организации и учреждения функций;*
2. *организации - в отношении земельных участков, занятых государственными автомобильными* [*дорогами общего пользования*](consultantplus://offline/ref=572DEAD8001600C20DDA65F51028C46CC86D55C6F43E98F88582FF730DF35C5404874BBEDF3C30EEE8BFE05A5D1AAFE3C51449FA99A3A991j3b9H)*;*
3. [*религиозные организации*](consultantplus://offline/ref=9255B12A6304489C9F1A3A1E2835C1FA37AA8A94A54443B8B96970E7050C05B91B10A477746274844BA24262FD2F027F66FAEE068A284341C1cBH) *- в отношении принадлежащих им земельных участков, на которых расположены здания, строения и сооружения религиозного и благотворительного назначения;*
4. [*общероссийские*](consultantplus://offline/ref=18FE3CACCB62A41B80D1E1654796393C2F982444BF8BAAFBA522A4EF6AE7150F9B8529E55888A31B87BD7DE5197EF92F7A6DA00F92ACBEA9aAcBH) *общественные организации инвалидов (в том числе созданные как союзы общественных организаций инвалидов), среди членов которых инвалиды и их законные представители составляют не менее 80 процентов, - в отношении земельных участков, используемых ими для осуществления уставной деятельности;*

*организации, уставный капитал которых полностью состоит из вкладов указанных общероссийских общественных организаций инвалидов, если* [*среднесписочная численность*](consultantplus://offline/ref=18FE3CACCB62A41B80D1E1654796393C2E912541B98AAAFBA522A4EF6AE7150F9B8529E55888A51D81BD7DE5197EF92F7A6DA00F92ACBEA9aAcBH) *инвалидов среди их работников составляет не менее 50 процентов, а их доля в фонде оплаты труда - не менее 25 процентов, - в отношении земельных участков, используемых ими для производства и (или) реализации товаров (за исключением подакцизных товаров, минерального сырья и иных полезных ископаемых, а также иных товаров по* [*перечню*](consultantplus://offline/ref=18FE3CACCB62A41B80D1E1654796393C28922840B088F7F1AD7BA8ED6DE84A189CCC25E45888A3148DE278F00826F42E6572A0108EAEBFaAc1H)*, утверждаемому Правительством Российской Федерации по согласованию с общероссийскими общественными организациями инвалидов), работ и услуг (за исключением брокерских и иных посреднических услуг);*

*учреждения, единственными собственниками имущества которых являются указанные общероссийские общественные организации инвалидов, - в отношении земельных участков, используемых ими для достижения образовательных, культурных, лечебно-оздоровительных, физкультурно-спортивных, научных, информационных и иных целей социальной защиты и реабилитации инвалидов, а также для оказания правовой и иной помощи инвалидам, детям-инвалидам и их родителям;*

1. [*организации*](consultantplus://offline/ref=67B1ACD2DE69927A0D4202CC0B395A56B19345F1EB0102D3F1CFD538F52FCBF77CCDBCCCD61EC778D0F7458F13D540828047EB71c8H) *народных художественных промыслов - в отношении земельных участков, находящихся в местах традиционного бытования народных художественных промыслов и используемых для производства и реализации* [*изделий*](consultantplus://offline/ref=67B1ACD2DE69927A0D4202CC0B395A56B19345F1EB0102D3F1CFD538F52FCBF77CCDBCC9DD4A963886F111DF49814C9C8359EB10B72E3C307Cc2H) *народных художественных промыслов;*
2. *физические лица, относящиеся к коренным малочисленным* [*народам*](consultantplus://offline/ref=42EF87FE1EFBB96E466C3F99EC4A2082CB23E2581CEB55DEA02ADC3E936475A4C05ED9C40CDAEDF9C1F5F81AA8B4722DFAB802F896E6E6FEX4d4H) *Севера, Сибири и Дальнего Востока Российской Федерации, а также общины таких народов - в отношении земельных участков, используемых для сохранения и развития их традиционного образа жизни, хозяйствования и промыслов;*
3. *организации - резиденты особой экономической зоны, за исключением организаций, указанных в подпункте 9 настоящего пункта, - в отношении земельных участков, расположенных на территории* [*особой экономической зоны*](consultantplus://offline/ref=D802F1FF98E9F9D41B09699364C419A48D628BADAEB92035D9E8522F08C368A7FA719EE51136C6DDA71E7966vDd4H)*, сроком на пять лет с месяца возникновения права собственности на каждый земельный участок;*
4. *организации, признаваемые управляющими компаниями в соответствии с Федеральным* [*законом*](consultantplus://offline/ref=A41947A8DEA1579E6ACFB2989D90E8D93FCCB0FB52CB8DDFFA5053C6C11D8ABE387FE96B60E4012A6386A5D7982450CC3613BAC1376723E2c9eBH) *"Об инновационном центре «Сколково», - в отношении земельных участков, входящих в состав территории инновационного центра «Сколково» и предоставленных (приобретенных) для непосредственного выполнения возложенных на эти организации функций в соответствии с указанным Федеральным законом;*
5. *судостроительные организации, имеющие* [*статус резидента*](consultantplus://offline/ref=13918DCC7A3A9FD3AA3A4481BA0894E73FD74B5C597101971318F8836CFE1EF461E2B0CE6758A06538C3E3549F0407A0FC42920C6D85089070f7H) *промышленно-производственной особой экономической зоны, - в отношении земельных участков, занятых принадлежащими им на праве собственности и используемыми в целях строительства и ремонта судов зданиями, строениями, сооружениями производственного назначения, с даты регистрации таких организаций в качестве резидента особой экономической зоны сроком на десять лет;*
6. *организации -* [*участники*](consultantplus://offline/ref=8397A8B2DA7CDAE4E171BECAB72AFDE8515B5E9FB29CD12B50ADEEA2D71BCD56378D0BBC8B5CCA25657A5A33D551E3F27DCCB43B529DC491QFg2H) *свободной экономической зоны - в отношении земельных участков, расположенных на территории свободной экономической зоны и используемых в целях выполнения договора об условиях деятельности в свободной экономической зоне, сроком на три года с месяца возникновения права собственности на каждый земельный участок. В случае расторжения договора об условиях деятельности в свободной экономической зоне по решению суда сумма налога подлежит исчислению и уплате в бюджет. Исчисление налога производится без учета применения налоговой льготы, предусмотренной настоящим подпунктом, за весь период реализации инвестиционного проекта в свободной экономической зоне. Исчисленная сумма налога подлежит уплате по истечении отчетного или налогового периода, в котором был расторгнут договор об условиях деятельности в свободной экономической зоне, не позднее сроков, установленных для уплаты авансовых платежей по налогу за отчетный период или налога за налоговый период;*
7. *организации, признаваемые фондами в соответствии с Федеральным* [*законом*](consultantplus://offline/ref=63D5FAB61A738F4995B48993F2121746492271769BA70ECF5FADDE9899F16D710B981404E79ECDCB2F0E53CE53748EF22453473E278E474178g2H) *от 29 июля 2017 года N 216-ФЗ "Об инновационных научно-технологических центрах и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации", - в отношении земельных участков, входящих в состав территории инновационного научно-технологического центра.*

*5.2. Дополнительно освобождаются от налогообложения:*

1. *Организации и учреждения культуры, спорта, финансируемые из бюджета городского поселения Печенга, - в отношении земельных участков, предоставленных для непосредственного выполнения возложенных на эти организации и учреждения функций.*
2. *Органы местного самоуправления городского поселения Печенга - в отношении земельных участков, предоставленных для непосредственного выполнения возложенных на эти органы функций.*
3. *Муниципальные предприятия и учреждения жилищно-коммунального комплекса городского поселения Печенга в отношении земельных участков, предоставленных для непосредственного выполнения возложенных на них функций.*
   1. **Пункт 6.1.** Положения изменить и изложить в следующей редакции:

*«Сумма налога исчисляется по истечении налогового периода как соответствующая налоговой ставке процентная доля налоговой базы с учетом особенностей, предусмотренных статьей 396 Налогового кодекса Российской Федерации.»*.

1. Установить, что:

* с 01.01.2020 абзац 4 пункта 4.1. Положения излагается в новой редакции (ФЗ от 15.04.2019 № 63-ФЗ): «*не используемых в предпринимательской деятельности, приобретенных (предоставленных) для ведения* [*личного подсобного хозяйства*](consultantplus://offline/ref=7E16DD6357E8E256946BD97B1E0CC462ACCB9A54A3213BFEC3F741A134DF6CA4B44657CAD233E12B8BA4714A21F49DCF9A6061975AB144E0E37BI)*, садоводства или огородничества, а также земельных участков общего назначения, предусмотренных Федеральным* [*законом*](consultantplus://offline/ref=7E16DD6357E8E256946BD97B1E0CC462ACCB9A54A4293BFEC3F741A134DF6CA4A6460FC6D232FF2888B1271B64EA78I) *от 29 июля 2017 года № 217-ФЗ «О ведении гражданами садоводства и огородничества для собственных нужд и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации;»;*
* с 01.01.2020 подпункт 1) пункта 5.1. Положения излагается в новой редакции (ФЗ от 29.05.2019 № 108-ФЗ): *«учреждения и органы* [*уголовно-исполнительной системы*](consultantplus://offline/ref=A91884BCBF75B25410D190C1E9BE380C8EF8D1631441547CAA68B22F5068757763267A1C6617B70C469DF0DD504F1EA4E346A0B8595FBDF9o0G1J) *- в отношении земельных участков, предоставленных для непосредственного выполнения возложенных на эти учреждения и органы функций;».*

1. Признать утратившим силу Решение Совета депутатов муниципального образования городское поселение Печенга Печенгского района Мурманской области от 02.07.2019 № 354 «О внесении изменений в решение Совета депутатов от 29 марта 2019 года № 332 «Об утверждении Положения о земельном налоге на территории муниципального образования городское поселение Печенга Печенгского района Мурманской области».
2. Настоящее Решение вступает в силу со дня его официального опубликования, за исключением положений, для которых настоящим пунктом установлены иные сроки вступления их в силу.

Действие пункта 1.1., пункта 1.2., пункта 1.4. настоящего Решения распространяются на правоотношения, возникшие с 15.04.2019 г. .

Действие пункта 1.3. настоящего Решения распространяет свое действие на правоотношения, возникшие с 01.01.2018 г. .

1. Опубликовать настоящее Решение в соответствии с Положением о порядке опубликования (обнародования) и вступления в силу муниципальных правовых актов органов местного самоуправления городского поселения Печенга.

**Глава городского поселения Печенга**

**Печенгского района Э.Г. Даренских**